



Rif.: 61048554

€ 350.000

Capannone in vendita

Calcinato, Via Cavicchione Sopra - Gavardina

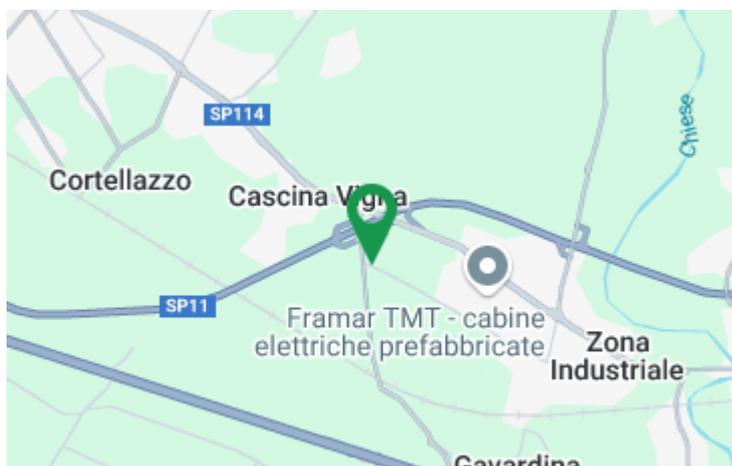
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone artigianale produttivo con superficie calpestabile coperta di circa 650 metri quadrati munito di uffici, servizi igienici e area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone vanta una superficie coperta di circa 650 metri quadrati divisi in due moduli comunicanti tra loro, è munito di doppio passo carraio con due cancelli industriali frontali, l'accesso al capannone avviene tramite 2 portoni industriali con dimensioni di 4,5 metri x 4,5 metri ed è dotato di un'area esterna su 3 lati di circa 750 metri quadrati. All'interno del capannone sono presenti 3 locali ad uso ufficio e 5 servizi igienici. L'immobile ha un'altezza interna di 7,5 metri al colmo e 6 metri sotto trave. L'unità immobiliare è completamente autonoma dal punto di vista degli impianti, dove troviamo impianto elettrico di tipo 380 e impianto di illuminazione. A seconda dell'esigenza, concordandolo con la proprietà, sarebbe possibile usufruire di una palazzina uffici sviluppata su due piani fuori terra dotata di 4 servizi igienici e divisa in diversi locali comunicanti tra loro, per un totale di 252 metri quadrati. Al piano interrato invece [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

