



Rif.: 61045775

# € 295.000

## Capannone in vendita

Carpenedolo, Via Carlo Lodetti

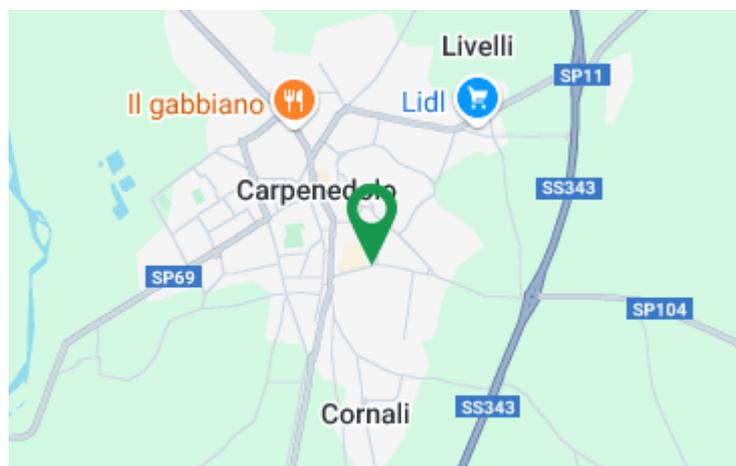
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 540 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita fabbricato artigianale con superficie complessiva di circa 540 metri quadrati, dotato un ufficio e area esterna. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Costruzione del 2008, il fabbricato si presenta in buono stato di conservazione senza difetti strutturali o necessità di interventi di manutenzione in quanto è stato ristrutturato nel 2023. Il capannone vanta una superficie coperta di circa 540 metri quadrati, ha un'altezza interna di 4,70 metri con una lunghezza di 16,93 metri e una larghezza di 21,69 metri. Al piano terra è presente un locale ad uso ufficio con due servizi igienici. Il capannone è munito di impianto elettrico, di illuminazione e impianto d'aria compressa. L'immobile è dotato di un piazzale esterno di circa 380 metri quadrati, completamente cintato. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato è ubicato nella zona industriale di Carpenedolo, l'immobile è comodamente raggiungibile dai comuni limitrofi tramite la SS343 e gode di diversi parcheggi frontali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

