

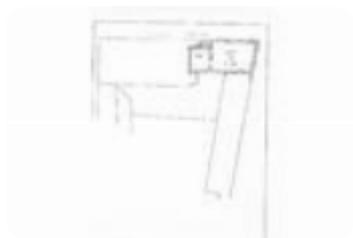
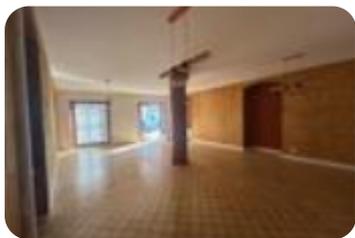
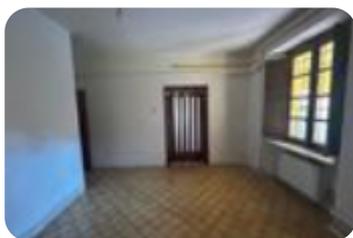
Rif.: 61020504

€ 900 / mese

Negozio in affitto

Montichiari, Via C. Battisti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 292.34 kW h/m² anno

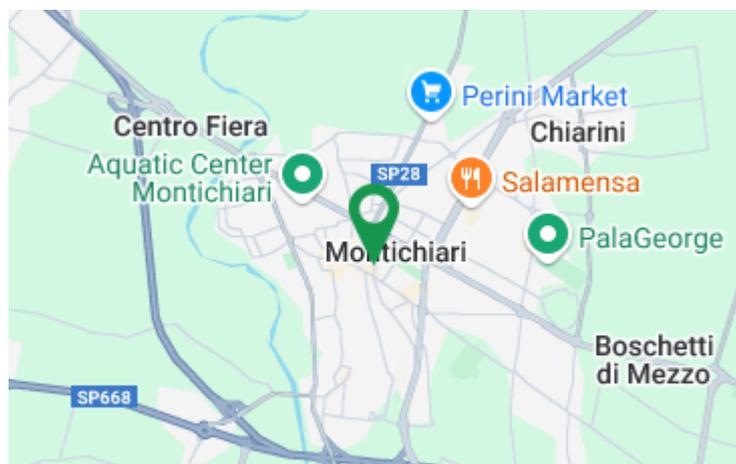
EP globale rinnovabile: 3.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio vetrinato con una superficie di circa 77 metri quadrati, posto fronte strada di passaggio, dotato di servizio igienico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Costruzione del 1986, il negozio che proponiamo in locazione ha una metratura di circa 77 metri quadrati, è diviso in due locali comunicanti tra loro, dotato di servizio igienico. Il negozio risulta molto luminoso grazie alle doppie vetrine fronte strada di cui è dotato, gode di impiantistica a norma di legge, con impianto elettrico 220, illuminazione, riscaldamento tramite termoconvettori ed è presente la predisposizione per il condizionamento. Segnaliamo la presenza di diversi parcheggi pubblici nell'immediata vicinanza. La nostra proposta risulta ideale per tutte le attività di vendita e anche per le attività come estetica/parrucchiere oppure come ufficio di rappresentanza. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio è posto al piano terra, in via Cesare Battisti, nel pieno centro storico di Montichiari. Zona di forte passaggio sia pedonale, che automobilistico, la nostra soluzione risulta molto visibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

