



Rif.: 61018501

↓ € 260.000

€ 320.000 (-19%)

## Capannone in vendita

Carpenedolo, Via Alcide De Gasperi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 865 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita a reddito capannone composto da una parte commerciale di circa 540 metri quadrati, un magazzino e dei locali tecnici. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Costruzione del 1980, il capannone commerciale che proponiamo in vendita vanta una superficie coperta di circa 540 metri quadrati con un'altezza interna di 4,5 metri, divisi in due locali da pareti in cartongesso. L'accesso al pubblico avviene tramite 3 porte scorrevoli poste frontalmente ed è dotato inoltre di 5 uscite di sicurezza. Il fabbricato comprende anche un magazzino posto al piano terra di circa 250 metri quadrati, a cui è possibile accedere tramite un'apertura dall'interno della zona commerciale oppure dall'esterno tramite un portone che consente il carico e lo scarico della merce. Al piano interrato troviamo 6 servizi igienici con antibagno e vari locali tecnici per un totale di circa 75 metri quadrati, l'accesso a questo piano avviene tramite una scala interna oppure dall'esterno tramite una rampa e 3 porte. Il capannone è dotato di impianto elettrico di tipo 380, impianto di illuminazione con dei neon, riscaldamento e raffrescamento tramite split. L'immobile da [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

