



Rif.: 61001328

**€ 450.000**

**Capannone in vendita**

Calcinato, Via Arturo Mestri

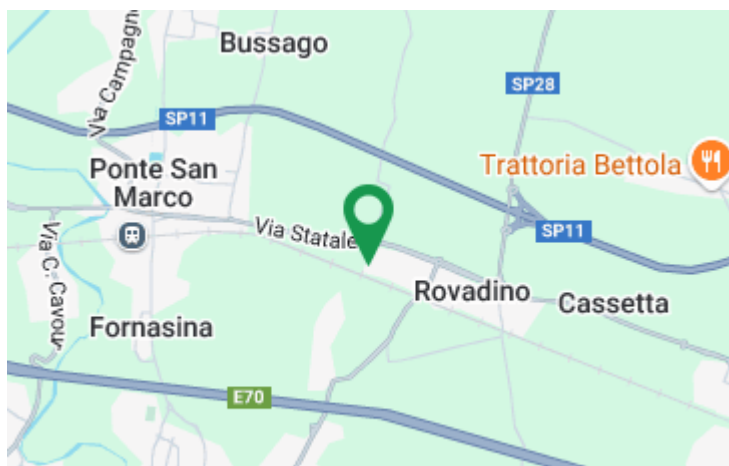
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 550 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita fabbricato artigianale con superficie complessiva di circa 550 metri quadrati, dotato uffici su due piani e due appartamenti di 75 metri quadrati ciascuno. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Costruzione del 2003, il fabbricato si presenta in ottimo stato di conservazione senza difetti strutturali o necessità di interventi di manutenzione. Si accede al capannone attraverso una strada privata munita di passo carraio con cancello industriale automatizzato. Il capannone vanta una superficie complessiva di circa 550 metri quadrati, di cui circa 400 metri quadrati il capannone, 75 metri quadrati di uffici su due piani e 75 metri quadrati ciascun appartamento. Il fabbricato ha un'altezza interna di 7 metri sotto trave. Al piano terra è presente un locale ad uso ufficio con servizio igienico, e al primo piano si trova un altro locale ad uso direzionale. Il capannone è munito di impianto elettrico e di illuminazione e impianto 'aria compressa. L'immobile è dotato di un'area esterna di circa 620 metri quadrati, completamente cintata. Segnaliamo la presenza di due appartamenti di circa 75 metri quadrati ciascuno, uno posto al piano terra, l'altro al [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

