



Rif.: 60986951

€ 357.000

Terreno in vendita

Calvisano, Via Brescia

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.200 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita area artigianale produttiva di circa 4200 metri quadrati completa di tutte le opere di urbanizzazione. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'area edificabile si presta per attività artigianali, attività industriali e attività industriali speciali. Il lotto ha un rapporto di copertura pari al 55% e si può edificare fino ad un'altezza massima di 11 metri. L'area risulta essere già urbanizzata e cintata, attualmente è presente un unico accesso, già asfaltato. Specifichiamo che potrebbero essere ammesse anche attività produttive a patto che siano dotate delle 'BAT' volte alla riduzione delle emissioni nonché degli impatti sull'ambiente. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'area in questione è collocata a Calvisano, in via Brescia, posizione strategica per attività produttive e di logistica, di facile collegamento con Montichiari grazie alla SP37.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

