



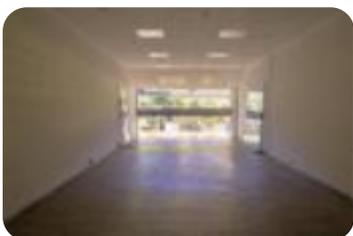
Rif.: 60985277

**€ 900 / mese**

**Negozio in affitto**

**Castiglione Delle Stiviere, Via mazzini**

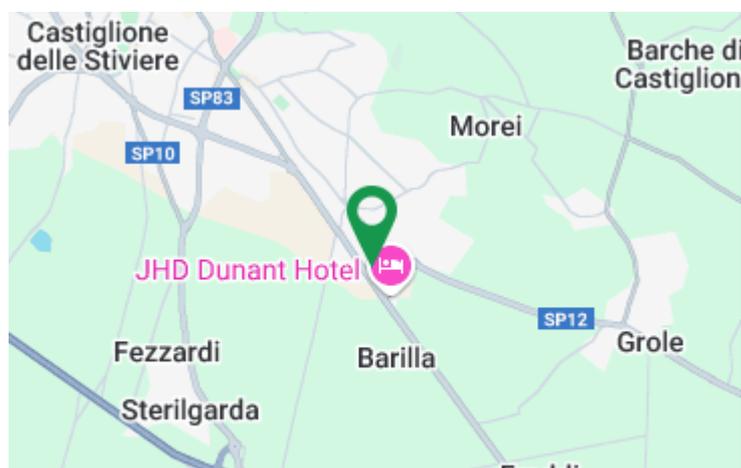
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione all'interno del centro commerciale Benaco, negozio vetrinato con superficie calpestabile di 80 metri quadrati, munito di servizio igienico. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'unità immobiliare è posta all'interno della galleria commerciale sviluppando la sua metratura in modalità open space con un servizio igienico con antibagno e un piccolo retrobottega. Il negozio è autonomo dal punto di vista dell'impianto elettrico e di illuminazione, mentre il riscaldamento e il raffrescamento è centralizzato (consumi compresi nelle spese condominiali). La nostra proposta di locazione si presta per attività di vendita al dettaglio di articoli di abbigliamento, intimo, giocattoli, capsuleria, uffici di rappresentanza commerciale, attività artigianali del tipo parrucchiere/barbiere, sartoria e tutte quelle attività non presenti all'interno del centro commerciale. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il negozio è ubicato nel centro commerciale Benaco a Castiglione delle Stiviere, zona di grande importanza commerciale. Il centro commerciale vanta un grande parcheggio numerosi posti auto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

