



Rif.: 60975500

↓ € 650 / mese

€700 (-8%)

## Ufficio in affitto

Montichiari, Via Brescia

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Posti auto:</b>	15
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 301.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

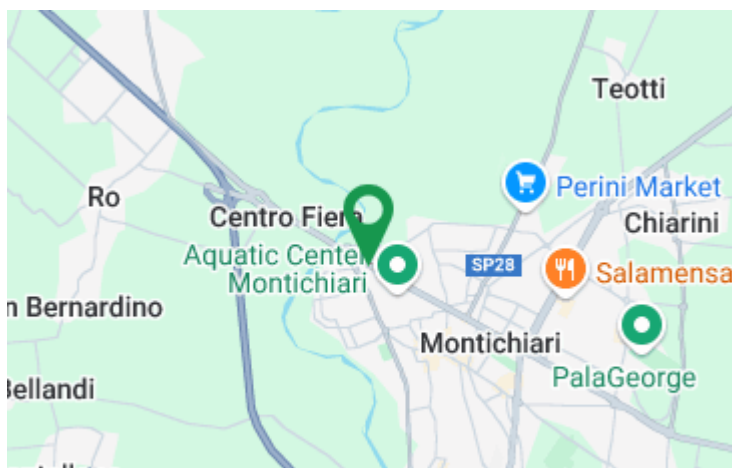
**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** L'ufficio che proponiamo in locazione vanta una superficie calpestabile di circa 72 metri quadrati ed è collocato al piano terra di un complesso residenziale e commerciale.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Costruzione del 1997, il complesso che ospita l'ufficio si sviluppa su tre livelli, dove al piano terra sono presenti diverse attività commerciali, mentre ai piani superiori vi sono delle abitazioni. L'immobile vanta tre vetrine affacciate sul cortile frontale ed ha una superficie calpestabile di circa 72 metri quadrati divisa in 3 locali comunicanti tra loro ed è dotato di un servizio igienico con antibagno. L'immobile si presta come ufficio di rappresentanza commerciale di società, studi professionali, Etc. L'ufficio è munito di impianto elettrico, riscaldamento e raffrescamento tramite termoconvettori. L'ambiente interno risulta molto moderno, dispone inoltre di ampio parcheggio nella zona circostante dell'edificio.

**UBICAZIONE E CONTESTO** Sito al piano terra di una palazzina multifunzionale situata in via Brescia a Montichiari. L'ufficio sta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

