



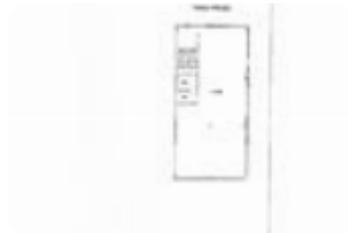
Rif.: 60971789

**€ 1.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Montichiari, Via dell' Artigianato**

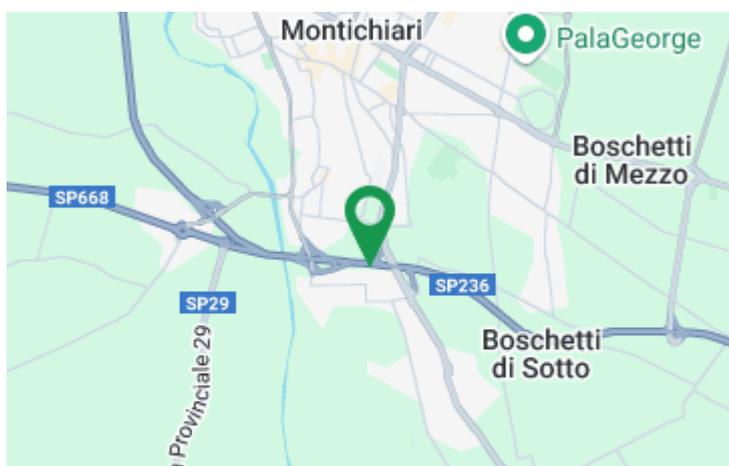
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione immobile ad uso direzionale che sviluppa una superficie di circa 200 metri quadrati su un unico piano in modalità open space e vanta diversi posti auto pubblici posti frontalmente. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'unità immobiliare è posta al primo piano di un complesso che si sviluppa su due piani fuori terra. L'ingresso all'ufficio avviene tramite una scala interna, il locale in questione sviluppa una metratura di circa 200 metri quadrati disposti in modalità open space ed è dotato di impiantistica a norma di legge dove troviamo impianto elettrico, di illuminazione, riscaldamento e raffrescamento tramite pompa di calore, segnaliamo la presenza di un servizio igienico dotato di antibagno. L'unità immobiliare proposta in locazione è molto luminosa grazie alle 21 finestre poste su 2 lati che consentono il passaggio di luce naturale all'interno. **UBICAZIONE E CONTESTO** La palazzina uffici che proponiamo in locazione sorge nella zona Arzaga a Montichiari, zona comodamente raggiungibile dall'interno del paese, ma anche comodo alla tangenziale Brescia-Mantova.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

