



Rif.: 60906417

€ 6.000.000

Capannone in vendita

Montichiari, Via Brescia - Fascia D'Oro

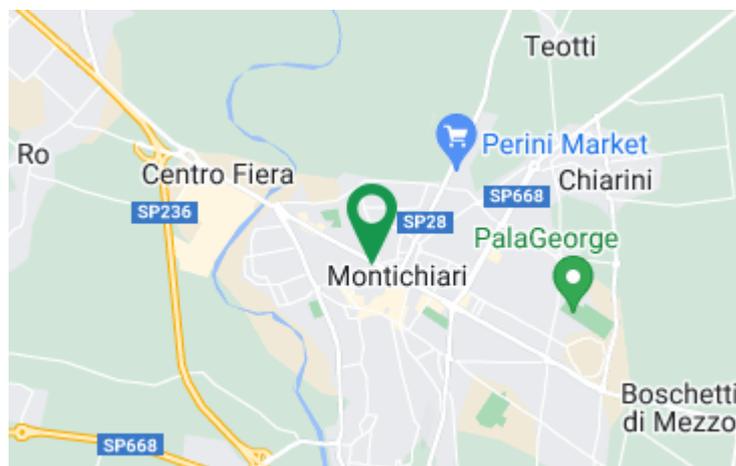
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 7.400 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il fabbricato industriale che proponiamo in vendita vanta una superficie calpestabile coperta di 6750 metri quadrati ed è composto da capannone industriale e palazzina uffici strutturata su 2 piani ed è dotato di piazzale esterno di circa 7000 metri quadrati.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Costruzione dell'anno 2009, l'immobile è stato costruito su un lotto di circa 15.000 metri quadrati ed è posto fronte strada di fortissimo passaggio. Il capannone industriale sviluppa la sua metratura di 6750 metri quadrati in 3 campate ed ha una altezza interna di 9 metri sotto trave. L'immobile è dotato di 4 carriponte, di cui: uno da 25 tonnellate, uno da 35 tonnellate e due da 20 tonnellate; tutti carriponte sono disposti per lunghezza del capannone. L'impianto elettrico è di tipo trifase con una potenza di 120kw, l'immobile dispone di sistema d'allarme e videosorveglianza, è dotato di numerosi servizi igienici sia per la zona produttiva che per la zona uffici. Frontalmente, si trova la palazzina uffici, realizzata con pareti opache che incorniciano le zone di accesso all'edificio. Disposta su 2 piani, la palazzina uffici vanta una superficie di circa 400 metri quadrati [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

