



Rif.: 60868907

**€ 850.000**

**Ter. agricolo in vendita**  
Castiglione Delle Stiviere, Via Nikola Tesla

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 22.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita terreno agricolo con superficie catastale di 22.000 metri quadrati in amena posizione, fronte la tangenziale Mantova-Brescia, all'altezza della zona industriale Ovest di Castiglione delle Stiviere. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** In un ambito in continua trasformazione e sviluppo edilizio, l'area in questione è collocata all'interno della lottizzazione artigianale/industriale e risulta comodamente collegabile alle reti tecnologiche. Segnaliamo la presenza di numerosi fabbricati industriali nell'immediata vicinanza. La posizione strategica offre massima visibilità e viabilità. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'area agricola sorge nella zona industriale di Castiglione delle Stiviere con accesso diretto alla pubblica via Nikola Tesla, ex via della Battaglia. La zona industriale di Castiglione delle Stiviere si collega facilmente alla tangenziale SP 567 Mantova-Desenzano e dista circa 10 km dall'imbocco autostradale A4 - casello Desenzano.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

