

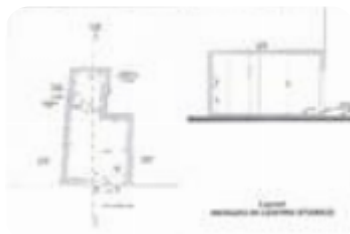


Rif.: 60862371

## € 300 / mese Negozio in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Piazza S. Luigi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 20 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 30
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 73,10 kW h/m<sup>3</sup> anno

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** In pieno centro storico di Castiglione delle Stiviere, in piazza San Luigi, proponiamo in locazione negozio con superficie di circa 20 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Internamente, il negozio è disposto in due locali: la parte frontale molto luminosa con una vetrina affacciata sulla piazza dove insistono parcheggi a disco orario 30' e un piccolo retro bottega da utilizzar come magazzino/archivio. L'immobile è munito di impianto elettrico e di illuminazione. Segnaliamo la presenza di un servizio igienico posto all'interno della corte adiacente al negozio. Il locale commerciale si presta per attività di vendita al dettaglio, piccolo showroom eppure ufficio di rappresentanza commerciale. Il canone mensile non è soggetto ad IVA. **UBICAZIONE E CONTESTO** Ubicato nel cuore della città di Castiglione delle Stiviere in una zona con forte passaggio pedonale, il negozio vanta un'ottima visibilità.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

