



Rif.: 60856881

↓ € 1.200 / mese

€ 1.300 (-8%)

## Negozi in affitto

Montichiari, Via C. Battisti

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione negozio vetrinato con superficie commerciale di circa 80 metri quadrati, dotato di servizio igienico e due piccoli ripostigli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio ha una metratura di 80 metri quadrati divisa in due locali comunicanti tra loro. Il locale è completo di impianto elettrico, riscaldamento e raffrescamento autonomi tramite split e servizio igienico; Gode di due ampie vetrine affacciate sulla strada che rendono l'immobile molto luminoso. Si presta a tutti i tipi di attività di vendita, attività artigianali o come studio professionale. L'immobile è esente IVA. All'interno del locale verranno lasciate all'occorrenza 4 scansie e il bancone. Precisiamo che il negozio attualmente è occupato e risulterà disponibile da Luglio 2024. UBICAZIONE DELL'IMMOBILE L'immobile è ubicato a Montichiari, in via Cesare Battisti, strada che attraversa il centro del paese, nelle vicinanze sono presenti altre attività commerciali, segnaliamo la presenza di diversi parcheggi pubblici.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

