



Rif.: 60834835

**€ 5.550 / mese**

## Capannone in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via Strada Statale SP236 - Industriale

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.950 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione capannone industriale con superficie calpestabile coperta di 1950 metri quadrati sviluppati in 2 moduli comunicanti tra di loro, munito di uffici, servizi e piazzale in condivisione.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** In un contesto condiviso con presenza di altri fabbricati ad uso industriale e direzionale il capannone vanta una rampa di carico/scarico e 2 portoni con dimensione di 3x5 metri. Internamente il capannone è disposto in due moduli: uno di 1250 metri quadrati con altezza di 7 metri con adiacente laboratorio di 700 metri quadrati con altezza di 5 metri, impianto di riscaldamento e ufficio di circa 100 metri quadrati.

L'immobile è munito di impianto elettrico e di illuminazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone facente parte di un insediamento industriale che sorge su un'area di circa 50.000 metri quadrati è ubicato a Castiglione delle Stiviere comodamente raggiungibile dalla strada statale Goitese 236 Mantova-Desenzano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

