



Rif.: 60833824

**€ 320.000**

**Capannone in vendita**

**Carpenedolo, Via Carlo Lodetti**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 543 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita fabbricato artigianale con superficie complessiva di circa 510 metri quadrati, dotato un ufficio e area esterna. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Costruzione del 2008, il fabbricato si presenta in buono stato di conservazione senza difetti strutturali o necessità di interventi di manutenzione in quanto è stato ristrutturato nel 2023. Il capannone vanta una superficie coperta di circa 510 metri quadrati, ha un'altezza interna di 4,70 metri con una lunghezza di 16,93 metri e una larghezza di 21,69 metri. Al piano terra è presente un locale ad uso ufficio con due servizi igienici. Il capannone è munito di impianto elettrico, di illuminazione e impianto d'aria compressa. L'immobile è dotato di un piazzale esterno di circa 380 metri quadrati, completamente cintato. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato è ubicato nella zona industriale di Carpenedolo, l'immobile è comodamente raggiungibile dai comuni limitrofi tramite la SS343 e gode di diversi parcheggi frontali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

