



Rif.: 60832573

# € 1.400.000

## Capannone in vendita

Montichiari, Via Brescia

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone con superficie coperta di 2000 metri quadrati dotato di servizio igienico e area esterna di 1000 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Costruzione dell'anno 2011, il fabbricato di circa 2000 metri quadrati si sviluppa su un lotto di 3000 metri quadrati e si conserva in ottimo stato, non presenta criticità strutturali. L'altezza interna dell'immobile è pari a 7,5 metri sotto trave e 8 metri al colmo. All'interno del capannone sono presenti le mensole per l'installazione del carroponete con una portata di 10 ton, vi è anche un servizio igienico. L'immobile è munito di impianto elettrico e di illuminazione a norma di legge, dotato inoltre di due passi carrai, quattro portoni industriali con dimensioni 5 x 5 metri di cui: due frontali e due sulla parte retro del fabbricato, gode di un'area esterna di circa 1000 metri quadrati disposta su due lati del capannone. All'occorrenza sarebbe possibile frazionare l'immobile in due moduli da 1000mq ciascuno. Segnaliamo che la nostra soluzione è attualmente occupata e sarà disponibile da Maggio 2024. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è ubicato a Montichiari zona Fascia D'Oro, in via [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

