



Rif.: 60824378

€ 1.600.000

Capannone in vendita

Calcinato, Via Commercio - Zona Industriale

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.300 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 28534.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4809.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita complesso industriale con superficie coperta complessiva di 3300 metri quadrati con distribuzione in più unità immobiliari a destinazione industriale e direzionale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il complesso industriale costruito negli anni 90' che proponiamo in vendita si sviluppa su un'area di 5500 metri quadrati completamente cintata e munita di due passi carrai con due cancelli industriali e un'area estera di circa 2500 metri quadrati. Il capannone ad uso industriale ha una metratura interna di 2800 metri quadrati, è dotato di due soppalchi per un totale di 900 metri quadrati, con un'altezza interna di 7 metri sotto trave, 8 metri al colmo e 4 metri dove sono presenti i soppalchi. Il fabbricato è dotato di 2 baie di carico (ribalte) e tre portoni industriali con dimensioni di 4x5 metri. È munito di impianto elettrico, impianto di illuminazione, inoltre, l'immobile è REI 120 dotato di impianto antincendio con anello e predisposizione delle manopole per il capannone. La parte direzionale è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

