



Rif.: 60748267

↓ € 6.000 / mese

€ 6.830 (-13%)

Capannone in affitto

Carpenedolo, Via caduti del lavoro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 365,37 kW h/m² anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione fabbricato industriale con superficie complessiva di circa 2000 metri quadrati coperti, dotato di uffici e area esterna. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Costruzione del 1980, il lotto su cui si sviluppa il fabbricato è di circa 4000 metri quadrati, il capannone vanta una superficie coperta di circa 2000 metri quadrati, divisi in due moduli comunicanti tra loro, uno di 700 metri quadrati con un'altezza di 8,45 metri al colmo e l'altro di 1300 metri quadrati con altezza di 8,38 metri. Il fabbricato è dotato di impianto elettrico di tipo 380 e impianto di illuminazione, due servizi igienici e due uffici. L'area esterna di pertinenza del fabbricato è di 2000 metri quadrati, con presenza di due cancelli industriali che favoriscono un comodo accesso e portoni industriali, con dimensioni di 4,40 x 4,25 metri per il modulo di 700 metri quadrati e 4,50 x 4,10 metri per il modulo di 1300 metri quadrati. La nostra proposta sarà ultimata e quindi disponibile entro estate 2024, in quanto al momento è in fase di ristrutturazione a cura e spese della proprietà. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile sorge nella zona industriale di Carpenedolo, in via Ca [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

