



Rif.: 60614715

€ 2.900 / mese

Capannone in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via Tedeschino

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 850 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Il capannone artigianale che proponiamo in locazione vanta una superficie coperta di 850 metri quadrati ed è dotato di area esterna esclusiva. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il fabbricato artigianale sorge su un'area di circa 1500 metri quadrati completamente cinta e munita di passo carraio con cancello industriale automatizzato. Internamente, il capannone si sviluppa in due campate con dimensioni di 30x15 metri per campata, con variazione parzialmente della larghezza di una della campate in quanto il fabbricato ha una forma irregolare. L'altezza interna è pari a 6,50 metri sotto trave e 7 metri al colmo. L'immobile è munito di due portoni industriali con dimensioni di 4x5 metri: un portone frontale con zona carico/scarico coperta è un altro laterale. La pavimentazione interna è di tipo industriale, realizzata con fondo di cemento liscio, mentre sulla copertura sono stati posizionati dei lucernari fissi che rendono l'ambiente interno molto luminoso. **UBICAZIONE E CONTESTO** In prossimità dello svincolo per la tangenziale SP 567 Desenzano, la posizione del capannone risulta strategica e comodamente raggiungibile da tutte le direzioni, con una distanza di ci [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

