



Rif.: 60600325

€ 3.118.000

Capannone in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Strada Provinciale 10 - Tezzole

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.454 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il capannone industriale che proponiamo in vendita vanta una superficie coperta di 4454 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La superficie coperta si compone da una parte di struttura a doppia pendenza di circa 3926 metri quadrati con pilastri e mensole per carroponete da 10 ton. al gancio con altezza sottotrave di 7,50 metri e per una porzione impalcata con copertura piana di 528 metri quadrati disposta su un piano e completa di vano ascensore e scala per accesso al piano. Il capannone è munito di 14 portoni industriali apribili a "libro" di dimensioni variabili e disposti a specchio. I serramenti esterni sono realizzati in alluminio estruso. Il capannone viene consegnato completo di pavimentazione e serramenti, mentre l'impiantistica resta a carico dell'acquirente. La nostra proposta immobiliare risulta interessante per i nostri clienti investitori, ma anche per una grossa logistica, oppure per attività produttive. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato sorge fronte Strada Provinciale 10 a Castiglione delle Stiviere, nell'immediata vicinanza del raccordo con la tangenziale Mantova-Desenzano. L'accesso avviene dalla strada provinciale per mezzo di una re [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

