



Rif.: 61132374

€ 209.000

Trilocale in vendita

Castel Mella, Via Cortivazzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 68.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL MELLA: Efficienza energetica e posizione sono i tratti distintivi di questo moderno trilocale situato nel cuore del paese.

L'appartamento, in classe A1, offre consumi contenuti e un'elevata qualità abitativa grazie all'ottima prestazione energetica. In zona centrale proponiamo in vendita un elegante trilocale al primo piano, servito da ascensore, in contesto recente e curato. L'abitazione si apre su una luminosa zona giorno con cucina a vista e isola, ideale per chi ama gli spazi moderni e conviviali. La zona notte è composta da due camere da letto, di cui una con bagno privato, oltre a un secondo bagno di servizio e a un comodo ripostiglio ad uso lavanderia. Completa la proprietà un box auto al piano interrato. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, assicurando massima efficienza e sostenibilità. Una soluzione ideale per chi desidera vivere nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

