



Rif.: 61081512

**€ 210.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Capriano Del Colle, Via Pascoli

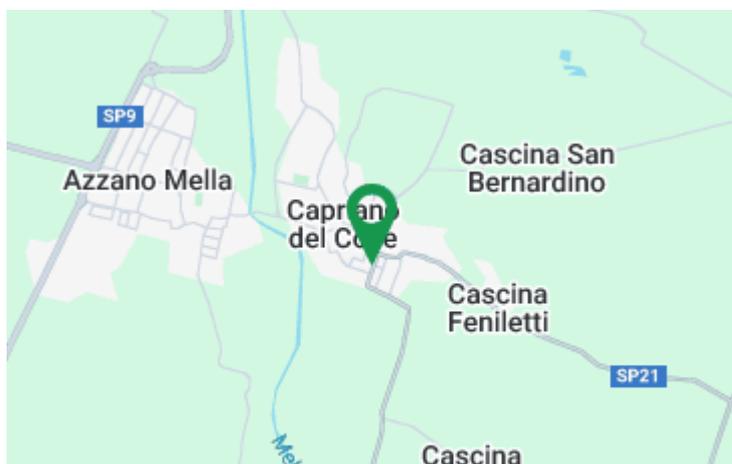
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPRIANO DEL COLLE: porzione di bifamiliare trilocale, con possibilità di trasformarlo in quadrilocale. L'immobile si estende su 135 mq e si sviluppa su tre livelli. Al piano terra, la zona giorno accoglie con un ampio soggiorno e una cucina separata abitabile, ideale per chi ama cucinare e intrattenere. Al primo piano, la zona notte comprende due camere spaziose e un bagno finestrato, garantendo comfort e privacy. La possibilità di ricavare una terza camera rende questa soluzione particolarmente adatta a famiglie in crescita. Al piano interrato, una taverna accogliente offre uno spazio aggiuntivo per il relax o per ospitare amici, mentre la lavanderia separata aggiunge praticità alla vita quotidiana. La soluzione dispone anche di ampio spazio esterno composto da giardino e una parte cementata. La soluzione è completa di garage e dispone di riscaldamento autonomo. Zero spese condominiali. Questa porzione di bifamiliare rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa funzionale e ben collegata nel comune di Capriano del Colle. Consegna entro 6 mesi. L'indirizzo non corrisponde esattamente alla soluzione ma è indicativo della zona. Per ulteriori informazioni contattaci al numero [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

