



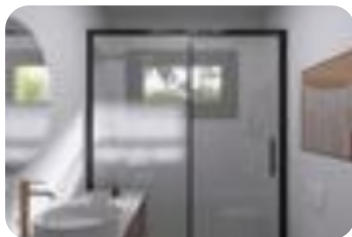
Rif.: 61027159

**€ 350.000**

### Trilocale in vendita

Castel Mella, Via Santuario

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CASTEL MELLA: A Castel Mella proponiamo un elegante trilocale di ampia metratura, progettato in classe A4, perfetto per chi desidera comfort, modernità e spazi ben distribuiti. Situato in una quadrifamiliare di nuova costruzione, l'appartamento si distingue per la sua luminosità e la funzionalità degli ambienti. L'ingresso si apre su un'ampia e accogliente zona giorno, caratterizzata da una moderna cucina a vista e un soggiorno spazioso e molto luminoso grazie all'ampia vetrata di 3,80m di larghezza. Da qui si accede a un grande terrazzo di circa 21m, perfetto per cene all'aperto o per rilassarsi nelle giornate di sole. La zona notte è composta da due camere da letto ampie e confortevoli: la camera matrimoniale, con accesso diretto a uno dei due balconi e bagno padronale offre spazio e privacy, mentre la seconda camera si presta perfettamente come cameretta, studio o stanza per gli ospiti, anch'essa servita da un balcone privato. I doppi servizi, moderni e ben rifiniti.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

