

Rif.: 61027154

€ 450.000

Quadrilocale in vendita

Castel Mella, Via Santuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



CASTEL MELLA: nelle vicinanze di Roncadelle proponiamo un elegante quadrilocale, progettato in classe A4, ideale per chi cerca spazi ampi, ben distribuiti e un elevato livello di comfort abitativo. Situato in una quadrifamiliare di nuova costruzione, l'appartamento si distingue per la luminosità degli ambienti e la funzionalità degli spazi. La soluzione è completamente indipendente, con accesso privato, garantendo la massima autonomia e riservatezza. L'ingresso si apre su una spaziosa zona giorno, composta da un ampio soggiorno e una moderna cucina a vista. L'area living è resa ancora più accogliente grazie all'ampia vetrata di 3,30 m che regala luce naturale e permette l'accesso diretto a un grande portico coperto di oltre 20mq, perfetto per pranzi e cene all'aperto. Il soggiorno si affaccia su un giardino privato, che offre un ampio giardino ideale per chi ama vivere a contatto con la natura. La zona notte, ben separata, comprende tre camere da letto di generose dimensioni. tutte progettate per offrire il massimo del comfort e della

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

