



Rif.: 60993181

**€ 319.000**

**Trilocale in vendita**

Castel Mella, Via Soletti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 44.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 36.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL MELLA: zona parco Proponiamo in vendita un appartamento situato in un elegante complesso del 2021, collocato in una zona tranquilla e ben servita, nelle immediate vicinanze del parco, delle scuole, dell'auditorium, della palestra, del municipio e del campo sportivo. La zona dispone inoltre di un collegamento diretto con la città. La partizione interna degli ambienti soddisfa le moderne esigenze; molta attenzione è stata posta per non disperdere preziose superfici in corridoi, disimpegno e atri, destinando tutta la metratura agli ambienti principali. La zona giorno pur essendo "open" definisce comunque 3 ambienti distinti: cucina abitabile, zona pranzo ben delineata e salotto con vetrata affacciata sulla terrazza. La zona notte è contraddistinta da 2 camere da letto doppie di cui la padronale con cabina armadio e bagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

