



Rif.: 61058074

**€ 90.000**

## Trilocale in vendita

Montirone, Via pedrona

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 322.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

COSA SAPERE SULLA CASA: SOGGIORNO - CUCINA - DUE CAMERE - BAGNO - BALCONE - CANTINA - POSTO AUTO COPERTO. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: All'interno di un complesso residenziale proponiamo appartamento trilocale al piano primo con balcone. Dall'ingresso raggiungiamo la zona giorno composta da soggiorno con cucina a vista la quale possiede l'accesso ad un balcone esterno, mentre tramite il disimpegno andiamo verso la zona notte che ospita due camere e il bagno. Nel piano interrato la soluzione si conclude con un posto auto coperto e la cantina. Le spese condominiali sono di circa 600 euro all'anno. Questo immobile è ideale da acquistare anche per uso investimento mettendolo successivamente in affitto ottenendo una buona rendita. ....

..... CERCHI LAVORO? Cerchiamo

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

