



Rif.: 61194342

€ 253.000

Villa singola in vendita

Bedizzole, Via Marconi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

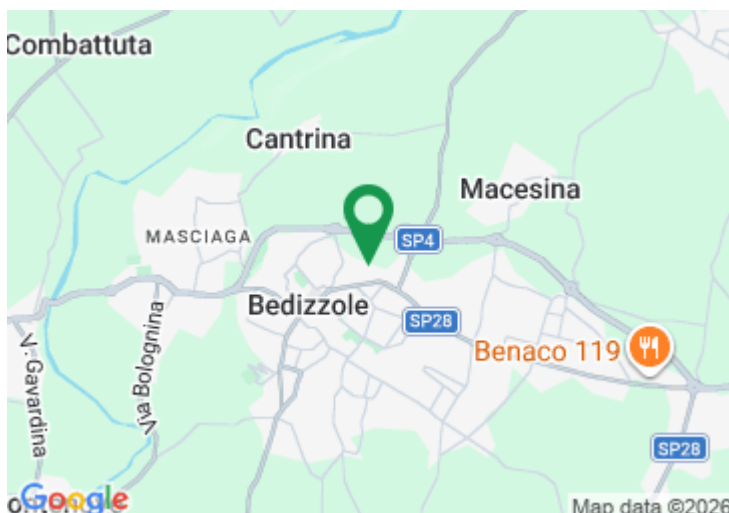
EP globale non rinnovabile: 424.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SU QUESTO IMMOBILE NON SARA' POSSIBILE PRESENTARE UNA PROPOSTA VINCOLATA ALL'OTTENIMENTO DEL MUTUO. A pochi passi dal centro del paese, ma in zona super tranquilla, proponiamo una villetta singola edificata intorno alla metà degli anni '60. Il tetto non presenta danni o infiltrazioni ma la struttura necessita di una profonda ristrutturazione. Nonostante gli impianti siano quelli originali dell'epoca di realizzazione della casa, sono tutti funzionanti e la vecchia caldaia a gasolio è stata recentemente sostituita con una più moderna alimentata a gas metano. L'abitazione al piano terra è composta da un ampio ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucinotto, due spaziose camere da letto ed un bagno. Al piano primo, accessibile solamente dalla scala esterna, ci sono due grandi stanze al rustico in cui ricavare un bilocale di circa 50mq. Accanto alla casa, un grande porticato con il garage sottostante di circa 40mq. Vista l'epoca di costruzione, l'edificio non

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

