



Rif.: 60717567

↓ € 94.000

€ 102.000 (-8%)

Casa di corte in vendita

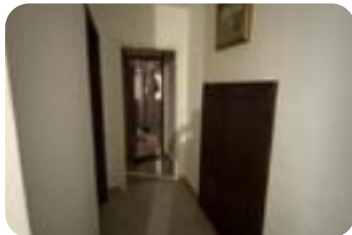
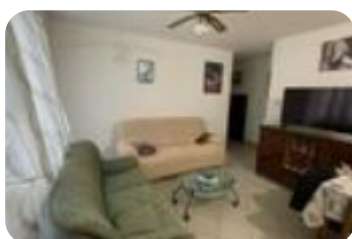
Bedizzole, Via Callegari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 0 ca.
Sottotipologia:	casa di corte
Piano:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 342.68 kW h/m² anno

A due passi dal centro: fabbricato anni '70 composto da due appartamenti, un trilocale al piano terra ed un trilocale al piano primo. Piccolo trilocale al piano terra DI 60MQ (ATTUALMENTE AFFITTATO, LIBERO ENTRO TRE MESI DAL PRELIMINARE) con almeno una finestra per ogni vano; soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta singola e bagno con doccia. Trilocale al piano primo (ATTUALMENTE AFFITTATO, SCADENZA CONTRATTO 30/11/2026) con almeno una finestra per ogni vano; cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali e bagno con doccia. Prezzo leggermente trattabile. Rendita annua lorda di 7800€, pari al 7% circa dell'investimento. Gli appartamenti hanno un grande vano sottotetto in comune che può fungere da ripostiglio; sono privi di garage e non hanno posto auto esterno privato. Il parcheggio è a 50



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

