



Rif.: 61194656

**€ 198.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Offlaga, Via Kennedy**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 182.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**COSA SAPERE SULLA CASA OFFLAGA -** Villetta a schiera centrale - zona giorno con cucina separata - tre camere da letto, 2 bagni - cabina armadio - balconi - portico - ripostiglio - garage e lavanderia .**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**In una zona molto tranquilla, proponiamo in vendita una villetta a schiera centrale disposta su due livelli, ideale per famiglie.All'ingresso troviamo un accogliente portico che conduce alla zona giorno e alla cucina abitabile separata, entrambe luminose e ben distribuite. Completa il piano un bagno di servizio fornito dei vari servizi. Dalla cucina si accede al balcone sul retro.Tramite un pratico disimpegno si arriva alle scale interne, che conducono alla zona notte composta da tre ampie camere matrimoniali, tutte con accesso ad un balcone, un bagno dotato di vasca ed una cabina armadio.Completa la soluzione il piano interrato dotato di box auto, una pratica lavanderia ed un ripostiglio.A livello impiantistico, la soluzione è completamente autonoma. **UBICAZIONE E CONTESTO**La

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

