



Rif.: 61038247

**€ 250.000**

**Ter. residenziale in vendita**

**Bagnolo Mella, Via Marmolada**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.900 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

**Classe energetica:** 

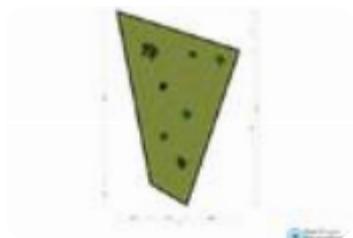
**EP globale non rinnovabile:** 280.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

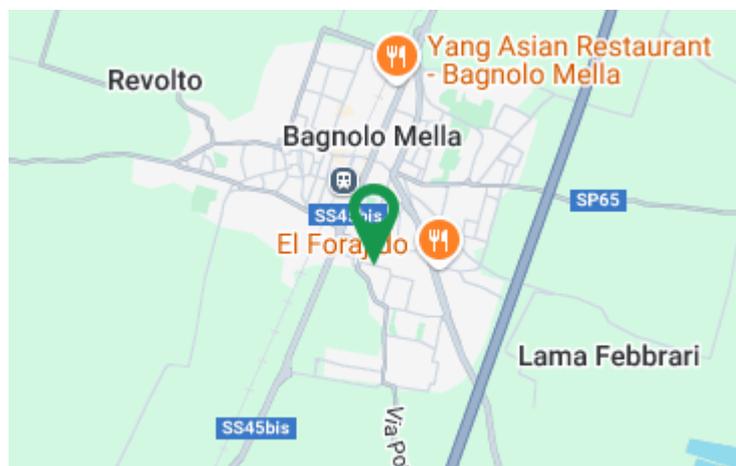
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Bagnolo Mella - Lotto di terreno - Circa 1020 mq - Volume edificabile edificabile 1326 mc PARTICOLARITA' E DESTRUZIONE Situato in una zona tranquilla e ben collegata, questo terreno offre un'opportunità ideale per chi desidera costruire una residenza su misura, grazie all'ampia metratura: infatti il lotto si estende su una superficie di 1900 mq. La posizione assicura un facile accesso e una gestione ottimale degli spazi. La categoria civile del terreno permette di sviluppare progetti abitativi che rispondano alle esigenze di comfort e funzionalità. La vicinanza ai principali servizi del comune rende questa proposta particolarmente interessante per chi cerca un equilibrio tra tranquillità e praticità, dando modo di esplorare diverse soluzioni progettuali e offrendo la possibilità di realizzare un'abitazione che rispecchi appieno le proprie esigenze e preferenze. UBICAZIONE E CONTESTO La soluzione proposta si colloca in zona residenziale, godendo di privacy e tranquillità, ma pur restando a pochi passi dal centro abitato e dai servizi commerciali



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

