

# IN TRATTATIVA

Rif.: 60876244

## € 110.000

### Trilocale in vendita

Bagnolo Mella, Via A. Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 162.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

COSA SAPERE SULLA CASABagnolo Mella - Appartamento al piano secondo con ascensore - locali 3 - camere da letto 2 - bagno 1 - balcone - box auto PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'appartamento, di recente costruzione, si trova al secondo piano in una condominio ben tenuto e vicinissimo ai principali servizi, dotato di comodo ascensore e zona garage nell'interrato. Nello specifico, la soluzione è composta da zona giorno open space con ampia parete cucina, spaziosa zona pranzo e angolo relax, da dove si può accedere al pratico balcone esclusivo, comodamente abitabile. Tramite un utile disimpegno si giunge alla zona notte, suddivisa in camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e servito da doccia, dove si trovano anche gli attacchi e gli scarichi relativi agli elettrodomestici, ed infine copiosa cameretta doppia. Nota di pregio è l'impianto di condizionamento. La soluzione è completata di box auto singolo collocato nell'interrato dello stabile, inoltre la zona del paese è comoda per i parcheggi. Le spese condominiali ammontano ad €600,00/annui circa. UBICAZIONE E CONTESTO La soluzione è

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

