



Rif.: 60796538

**€ 240.000**

**Rustico in vendita**

**Bagnolo Mella, Via Breda Scodella**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 412 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** Classe energetica non prevista

COSA SAPERE SULLA CASABagnolo Mella - Cascinale - Completamente da Ristrutturare - Corte esclusivaPARTICOLARITA' E DESCRIZIONELa soluzione, in zona tranquilla e riservata del paese, è costituita da un cascinale indipendente completamente da ristrutturare, corredato da spaziosa corte esclusiva. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra, ed è inoltre presente una pratica autorimessa coperta. Il rustico risulta molto ampio di metrature, di fatto è adatto sia ad una famiglia sia a più nuclei familiari, ma soprattutto la generosità degli spazi risulta utile a chi necessita di un locale deposito o magazzino. L'immobile è ideale anche uso investimento, in quanto vi è abbondante metratura per ricavare più unità abitative e appartamenti.UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile è totalmente indipendente e non è soggetto a spese condominiali, rappresenta la soluzione ideale per chi vuole investire in campo immobiliare, per una famiglia numerosa grazie agli ampi spazi, o per più nuclei familiari che vogliono risiedere nel medesimo contesto. .

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

