



Rif.: 61163231

**€ 275.000**

## Villa a schiera in vendita

Ghedi, Via F. Magellano

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 3               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Piano:</b>          | 2               |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 163.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 16.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

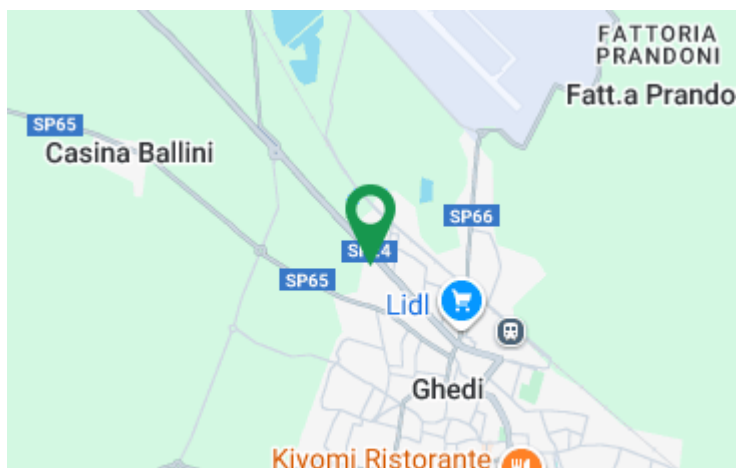
COSA SAPERE SULLA CASA: SOGGIORNO- CUCINA- 3

BAGNI- 2 CAMERE- BOX- CANTINA- PORTICO-

GIARDINO PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: in zona

residenziale rinomata disponiamo di villa di testa disposta su due livelli oltre interrato. Al piano terra atrio di ingresso, ampia zona giorno con accesso alla cucina separata e bagno di servizio. Al piano superiore due camere da letto, bagno con doccia e loggia. Accesso diretto all'interrato con bagno/lavanderia, cantina e box. A completare la soluzione giardino privato con portico vivibile Parte dell'arredo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

