



Rif.: 60858902

€ 110.000

Rustico in vendita

Ghedi, Via G. Verdi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 197 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

COSA SAPERE SULLA CASA: Proponiamo in vendita un ampio rustico da ristrutturare disposto su 3 piani situato in zona centrale. L'immobile ha una superficie di oltre 200 mq e include un portico, una terrazza, un sottotetto e un cortile. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE:** Questo rustico, da ristrutturare, si sviluppa su due livelli principali oltre al sottotetto e offre numerosi spazi da personalizzare. Al piano terra è presente un ampio porticato, mentre al primo piano si trova una spaziosa terrazza. L'immobile dispone di 3 vetrine fronte strada che offrono visibilità e potenziale commerciale. Il cortile esterno è di pertinenza e offre ulteriori possibilità di sfruttamento dello spazio, creando aree verdi o posti auto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un rustico da ristrutturare in una posizione centrale, con ampi spazi interni ed esterni, da personalizzare e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

