



Rif.: 60817214

€ 315.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Flero, Via ventotto maggio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 194 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 261.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 180.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA: Flero - Bifamiliare - Giardino su tre lati - Doppia Balconata - Ascensore - Box. PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE: All'interno di una strada privata in zona residenziale, proponiamo villa bifamiliare disposta su tre livelli. Dal cancellino tre gradini ci conducono verso la veranda finestrata ad arco, il disimpegno da accesso diretto all'autorimessa e successivamente ad un'ambiente adibito a taverna che grazie alle sue dimensioni diventa una vera e propria risorsa, dove è stato creato anche uno spazio lavanderia. Ogni piano dell'immobile è servito sia da ascensore che da una scalinata in marmo. Al piano primo è presente la zona giorno, composta dalla cucina abitabile con porta finestra, con affaccio alla balconata che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

