



Rif.: 60789785

↓ € 55.000

€ 69.000 (-21%)

Monocale in vendita

Poncarale, Via dosso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASA: Poncarale – Monocale – Portico esclusivo – Terrazza. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** Vicino a tutti i servizi principali, in contesto di corte presentiamo soluzione monocale disposto su due livelli. Accedendo dal cortile comune, tramite un vialetto pedonale troviamo la scala che ci porta al piano primo. Una porta ci conduce nella zona giorno openspace con angolo cottura. La scala a chiocciola a vista in legno ci conduce al piano superiore dove troviamo la camera ed il bagno con vasca, completo di porta finestra la quale da accesso al balcone. Ripercorrendo la scala, dalla zona giorno usciamo sul ballatoio e tramite 5 scalini accediamo al portico, versatile, ed adatto anche come zona living esterna. La vera chicca che arricchisce il tutto è il terrazzo, dalle generose metrature che si affaccia sul parco del Monte Netto ideale per trascorrere momenti di relax e di convivialità. **TECNOLOGIE:** - Caldaia a condensazione; - Climatizzatore in camera da letto; - Riscaldamento autonomo; **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile è ubicato a pochi passi dal centro del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

