



Rif.: 60775161

€ 90.000

Bilocale in vendita

Poncarale, Via Monte Grappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 268.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 58.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA: Porzione cielo terra – bilocale – portico esclusivo – cantina. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** Vicino a tutti i servizi principali, In contesto di corte presentiamo soluzione bilocale indipendente ristrutturata internamente nel 2016. Accedendo dal portico di proprietà, tramite un portoncino blindato entriamo nella zona giornoluminosa grazie alle due finestre e dotata di camino. La scala in legno ci conduce al piano primo dove troviamo la camera matrimoniale ed un ambiente sfruttabile come secondo soggiorno grazie anche alla presenza del camino che dona un fascino intramontabile all'ambiente domestico, rendendolo caldo ed intimo. Serve il piano il bagno finestrato con doccia. Al piano secondo troviamo il sottotetto che al momento viene presentato a differenza degli altri piani privo di ristrutturazioni ma comunque utilizzabile come ulteriore spazio di deposito. A completare la soluzione la cantina. **TECNOLOGIE:** - Split dell'aria condizionata che funzionano anche da pompa di calore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

