



Rif.: 61233971

€ 200.000**Quadrilocale in vendita**

Mazzano, Via S. Pellico

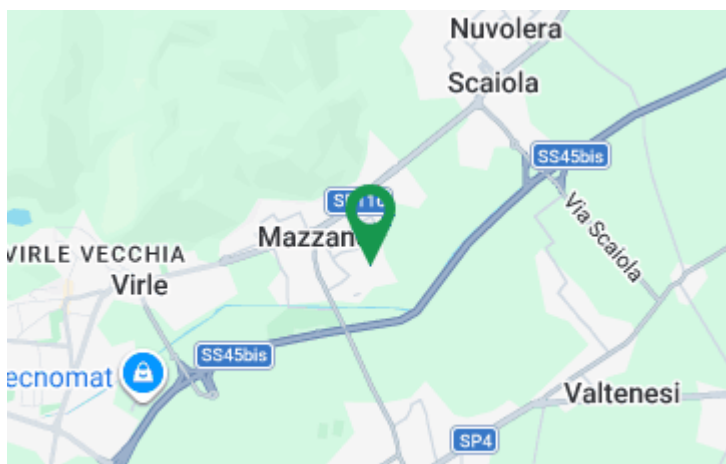
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 80
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Quadrilocale indipendente al piano terra con giardino a Mazzano. Proponiamo in vendita un luminoso appartamento a Mazzano, situato in una strada chiusa molto tranquilla. L'immobile si trova all'interno di un piccolo contesto di sole quattro unità abitative. La soluzione gode di un ingresso totalmente indipendente che attraversa la prima corte esclusiva di circa 80mq. Un portoncino blindato conduce alla zona giorno, composta da un grande salotto luminoso e da una comoda cucina separata. Tramite un pratico disimpegno si passa alla zona notte. Qui troviamo tre camere da letto, un ripostiglio e il bagno principale, completo sia di vasca che di box doccia. Dal soggiorno, un secondo portoncino blindato collega direttamente l'abitazione ai locali di servizio. Questa zona comprende una lavanderia, un secondo bagno finestrato e il box auto privato. L'appartamento è già dotato di impianto di aria condizionata. Le spese condominiali sono molto contenute e la gestione è autonoma, data l'assenza di un amministratore. I due portici coperti e le due corti esclusive offrono un'ottima indipendenza e ampi spazi all'aperto su entrambi i lati della casa. Costruito nel 2008, sarà

Mappa

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

