



Rif.: 61145431

€ 260.000

Casa indipendente in vendita

Mazzano, Via IV Novembre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

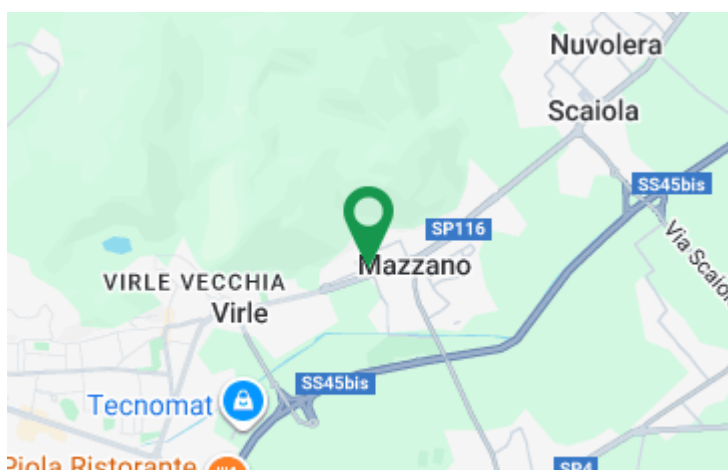
 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MAZZANO: porzione di casa ristrutturata con carattere ed autenticità. Nel cuore del comune di Mazzano, proponiamo una splendida porzione di casa completamente indipendente, frutto di una ricercata ristrutturazione che ha saputo valorizzare il fascino autentico delle case di una volta. L'immobile conserva tutto il sapore originale grazie ai dettagli in pietra e a travi in legno e alle finiture curate che uniscono il calore rustico alla comodità moderna. Soluzione ideale per chi cerca la privacy, indipendenza e un'abitazione dal carattere unico, L'unità abitativa è così composta: cortile privato per poter parcheggiare la macchina, ampia zona soggiorno con camino, cucina ab. con accesso al giardino privato dove abbiamo una privacy totale e bagno (piano terra); due camere, secondo bagno e balcone con piccolo ripostiglio (piano primo). La soluzione ideale per chi ama i particolari delle case ristrutturate e che regalano un calore unico. In aderenza alla soluzione possibilità di acquistare per Euro 40.000,00 rustico su due livelli per un totale di 110Mq e posto auto privato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

