



Rif.: 60876517

€ 165.000

Trilocale in vendita

Mazzano, Viale Mazzini - Ferrazzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 190.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MOLINETTO: nella zona residenziale più vicina ai servizi appartamento al piano primo e ultimo con terrazza. Dal portoncino blindato sia accede all'ingresso che apre alla luminosa giorno composta da un cucinotto aperto ma separabile ed un ampio soggiorno. Entrambi affacciano sulla terrazza esposta a sud. Il disimpegno conduce alla zona notte dove si trovano il grande bagno finestrato con vasca e sanitari sospesi, la pratica lavanderia e due camere matrimoniali. Nell'interrato si trovano un ampio garage doppio di ca. 33 mq. e una cantina finestrata e pavimentata di ca. 15 mq. Completa la soluzione un bel giardino condominiale. Tutta la pavimentazione è in parquet ad eccezione del bagno e della cucina. La caldaia è stata sostituita nel 2018, l'appartamento è termoa autonomo ed ha la particolarità di avere due lati liberi ed il terzo confinante con la scala. Di fronte al residence si trovano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

