

Rif.: 60833539

€ 260.000

Porzione di bifamiliare in vendita Mazzano, Viale Mazzini - Ferrazzo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 181.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MOLINETTO: in centro al paese, vicino al Municipio, villetta bifamiliare con tre lati liberi. Dall'ingresso indipendente si accede al grande giardino di circa 200 mq. sviluppato su tre lati. Il portoncino blindato apre sulla zona giorno suddivisa in cucina abitabile con affaccio sul primo portico, soggiorno con affaccio sul secondo portico e bagno di servizio. La scala conduce al piano primo con due camere matrimoniali di cui una con bagno in camera, una terza cameretta ed un altro bagno. Due camere offrono l'affaccio due grandi terrazze. Nell'interrato comoda cantina pavimentata, lavanderia e box doppio in lunghezza. La villetta si trova all'interno di un complesso condominiale con giardino comune. Questa soluzione offre metrature generose introvabili negli stabili recenti. A piedi si raggiungono tutti i principali servizi: scuola materna di fronte allo stabile, scuole elementari e medie, il Municipio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

