



Rif.: 60774456

€ 155.000

Trilocale in vendita

Mazzano, Via Inganni - Tezze

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 105.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

APPARTAMENTO A REDDITO PER INVESTITORI MOLINETTO: vicino ai principali servizi, appartamento con ingresso indipendente al piano primo con terrazza, cortiletto ed autorimessa. Dal cancellino si accede al piccolo cortiletto di proprietà da utilizzare come area verde impreziosito dal bell'ulivo. La scala esclusiva che conduce al portoncino blindato; da qui si apre alla grande zona living ma con le due aree ben distinte. Dapprima abbiamo il soggiorno e poi la grande cucina abitabile. La zona cucina affaccia al grande terrazzo che guarda sul retro dello stabile nella zona più verde. Il disimpegno porta alla zona notte dove si trovano due camere comode ed il bagno finestrato con doccia. L'appartamento è caratterizzato dalle travi a vista su tutta la superficie dello stesso ed avendo il doppio affaccio (uno ad est ed uno ad ovest) gode della luce tutto il giorno. Nell'interrato si trova un'autorimessa singola di ca. 18

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

