



Rif.: 60884448

**€ 249.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Roncadelle, Via Martiri della libertà

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 195 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 186.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 186.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Roncadelle: Zona Villaggio Marcolini In zona tranquilla e molto ricercata , disponiamo di una porzione di bifamiliare degli anni '80, libera sui tre lati con ampio cortile privato di circa 300 mq.La soluzione è costituita da due ingressi principali: si tratta infatti di due appartamenti ( un pentalocale ed un bilocale attualmente unificati come unica abitazione ). Il piano terra è composto da una cucina abitabile , un ampio ingresso/soggiorno, una sala da pranzo, una camera da letto ed un bagno con doccia finestrato. Inoltre dalla cucina si accede ad una veranda che conduce, tramite una doppia apertura, al giardino privato, sul retro dell'abitazione. Tramite una scala interna si accede al primo piano, composto da quattro camere da letto rifinite in parquet ed un bagno finestrato con vasca. Due camere godono di uno

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

