Affiliato: Cri Immobiliare Srlu
Partita IVA: 02991040987
Via Matteotti, 12 25086 Rezzato (BS)
Email: bshs1@tecnocasa.it - Tel.: 0302593201















Rif.: 61287687

€ 290.000

Villa singola in vendita

Rezzato, Via Carducci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 173 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Rezzato, in zona San Carlo, in una via residenziale protetta e pochissimo frequentata, proponiamo in vendita una villa singola totalmente indipendente che garantisce pace e una riservatezza.Il cuore dell'abitazione si sviluppa interamente al piano terra: un ampio quadrilocale di circa 120 mq calpestabili. Da qui, una scala interna conduce alla soffitta di circa 100 mq, già ristrutturata con travi a vista e impreziosita da un intimo terrazzino privato. Completano gli interni una funzionale cantina con lavanderia al piano interrato.L'esterno offre un giardino privato di circa 60 mq che circonda la casa, all'interno del quale si trova una dépendance ideale come studio privato per lo smart-working o laboratorio hobby, al momento adibita a lavenderia.La proprietà è dotata di un passo carraio autonomo che serve un piccolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.