



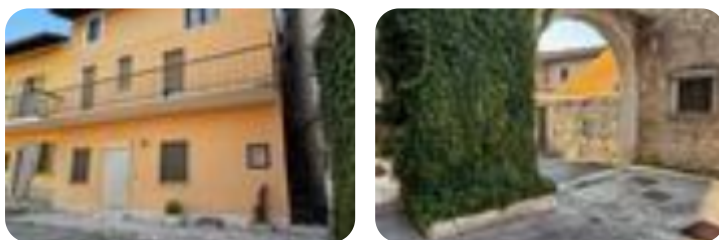
Rif.: 61264804

€ 169.000

Casa di corte in vendita

Rezzato, Via Disciplina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 183.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Porzione cielo-terra QUADRILOCALE in corte storica. La casa è completamente indipendente, libera da spese condominiali e posizionata in una zona riservata ma vicina a tutti i servizi. Gli spazi interni sono enormi e distribuiti su tre livelli: al piano terra trovi un'ampia cucina, soggiorno separato e un bagno; al primo piano ci sono due grandi camere, di cui una con balcone, e il secondo bagno; al secondo piano un'altra matrimoniale e una soffitta spaziosa, ideale da ristrutturare per ricavare altre due stanze. Il vero punto di forza è sul retro, dove un giardino privato di 100 mq, diviso tra verde e pavimentato, offre una privacy assoluta ai piedi del monte. Le finiture sono originali degli anni '60, ma la casa è perfettamente funzionante e ha una caldaia nuova appena installata. L'immobile non è dotato di parcheggio di proprietà, ma c'è la possibilità di parcheggiare un'auto all'interno della corte, proprio davanti all'immobile. Libera e pronta da abitare!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

