



Rif.: 61256519

€ 600.000

Rustico in vendita

Botticino, Via M. Scarpari - Botticino Sera

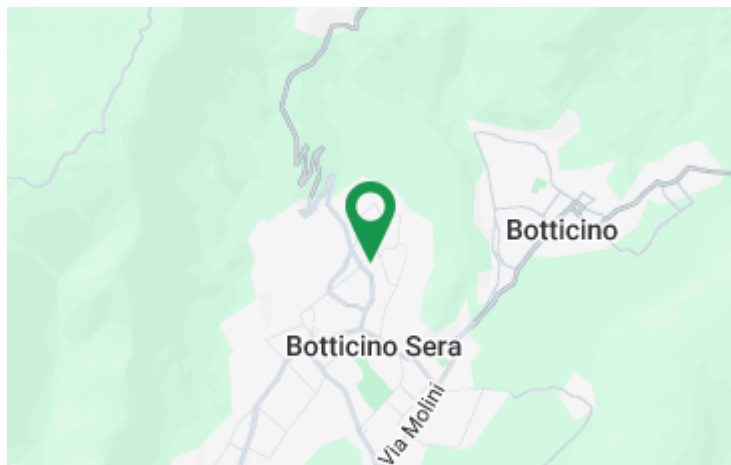
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Botticino, in zona tranquilla, intera corte di 500 mq commerciali con potenziale realizzo fino a 8 appartamenti. La proprietà comprende un edificio principale con ampi locali frazionabili al piano terra e due appartamenti indipendenti al primo piano (uno con grande terrazza) abitabili. Il cortile chiuso di 160 mq, accessibile tramite un ampio portone d'ingresso, è perfetto per parcheggiare comodamente più auto. All'interno del cortile si trovano altri due piccoli fabbricati: uno ideale per ricavare un bilocale indipendente e un secondo edificio versatile, perfetto come cantina, garage privato o caratteristica tavernetta. Completa la soluzione uno straordinario giardino pianeggiante di circa 800 mq. Finiture anni '60, da ristrutturare. Ottimo investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

