



Rif.: 61094492

€ 160.000

Rustico in vendita

Botticino, Via Cave - Botticino Mattina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE A Botticino Mattina, a due passi dal comune e dai principali servizi, proponiamo in vendita ampio rustico indipendente. Dal cancello, si accede al cortile di proprietà: originariamente erano due unità abitative, quindi, al piano terra troviamo una cucina, un soggiorno, un ampio ripostiglio, un bagno il box e la cantina. Al primo piano troviamo invece cinque camere, un bagno, un comodo ripostiglio e un'ampia terrazza. Completa la soluzione uno splendido giardino sul retro. L'immobile è da ristrutturare: si possono ottenere due appartamenti indipendenti, oppure un'ampia unifamigliare. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Botticino (Butisì in dialetto) è un comune di 10 636 abitanti della provincia di Brescia. È situato nell'area pedemontana a nord-est della provincia, ai piedi delle prealpi bresciane. Si trova in una posizione particolarmente interessante.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

