



Rif.: 61016752

**€ 399.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Botticino, Via Moretto

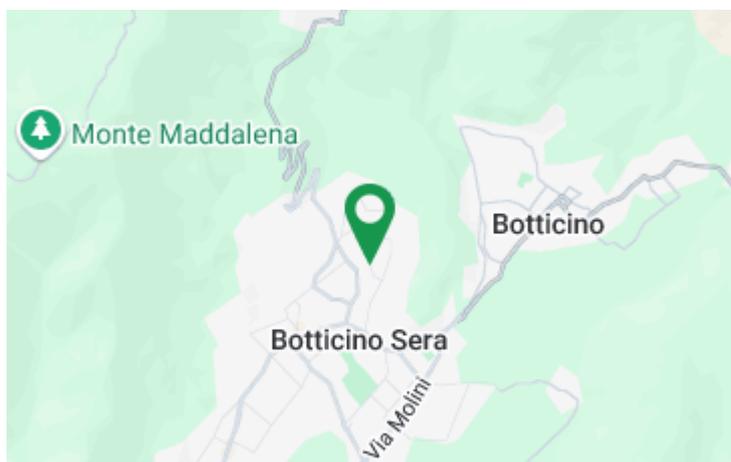
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** In caratteristica corte, proponiamo in vendita splendida porzione indipendente su due livelli. Al piano terra veniamo accolti da una taverna con camino e particolari pietre a vista, una stanza ora adibita a studio, una comodissima lavanderia e un bagno. Al primo piano, due camere matrimoniali, bagno e una cucina in stile americano, circondata da splendide vetrate che donano luminosità e ariosità a tutta la zona giorno. Concludono la soluzione due posti auto esclusivi all'interno della corte. La soluzione si presenta pari al nuovo, essendo figlia di una sapiente ristrutturazione risalente a pochi anni fa, completa di tutti i confort: riscaldamento a pavimento, termostato regolabile in ogni stanza, infissi di ultima generazione, velux automatici, predisposizione aria condizionata in ogni stanza, videocitofono, tapparelle elettriche, vetrate oscuranti. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Botticino (Butisi in dialetto) è un comune di 10 636 abitanti della provincia di Brescia. È situato nell'area pedemontana a nord-est della provincia, ai piedi delle prealpi bresciane. Si trova in una posizione particolarmente pittoresca, sovrastato dal Monte Maddalena e circondato da [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

