



Rif.: 60962799

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Botticino, Via San Gallo - San Gallo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** San Gallo, in porzione di sole due unità, proponiamo in vendita caratteristico bilocale su due livelli, recentemente ristrutturato. Al piano terra, ingresso, zona giorno con cucina a vista e bagno. Al piano superiore ampia camera matrimoniale. Travi a vista. Riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento. Senza spese condominiali Possibilità di acquisto con affitto a riscatto **UBICAZIONE E CONTESTO:** Botticino (Butisì in dialetto) è un comune di 10 636 abitanti della provincia di Brescia. È situato nell'area pedemontana a nord-est della provincia, ai piedi delle prealpi bresciane. Si trova in una posizione particolarmente pittoresca, sovrastato dal Monte Maddalena e circondato da numerose colline su cui sorgono vigneti e uliveti ed è noto per il marmo Botticino. Botticino è sede di un'importante università italiana di restauro, dove lo studio è focalizzato sulla preservazione dei beni artistici e culturali. Il comune è stato costituito nel 1928 dall'unione dei comuni di Botticino Sera e Mattina, divenute frazioni assieme a San Gallo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

