



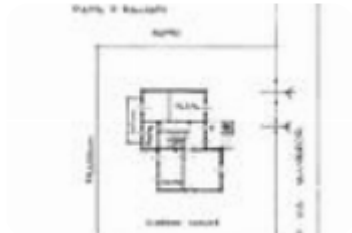
Rif.: 60867781

€ 395.000

Villa singola in vendita

Botticino, Via De Amicis

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 243.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:**BOTTICINO In pieno centro proponiamo in vendita introvabile villa singola.La soluzione, costruita con attenzione ai minimi dettagli, si posiziona su un lotto complessivo di circa 500 mq.Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da un accogliente ingresso, che conduce ad un ampio e luminoso soggiorno, con affaccio sul portico e sul giardino. Dal soggiorno si accede ad una splendida cucina separata e abitabile, sempre con accesso al portico e al giardino.La zona notte, è formata da due camere matrimoniali, una delle quali con un ampio balcone. Completa il piano il bagno finestrato.La scala in marmo conduce al piano superiore, formato da un disimpegno con affaccio sul balcone, camera matrimoniale con accesso allo stesso balcone, un'altra camera matrimoniale sempre balconata e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

